

# Rendición de Cuentas y Balance de Ejecución Presupuestal



Informe sobre régimen de contratos  
de participación público-privada

Ejercicio 2021



Ministerio  
de Economía  
y Finanzas

Montevideo, 21 de junio de 2022

Sra. Presidente  
Asamblea General  
Beatriz Argimón

Ref.: Rendición de Cuentas 2021 – Proyectos de Participación Público – Privada.

De mi mayor consideración,

Cúmpleme adjuntar a Usted el informe correspondiente a lo establecido en el Artículo 62° de la Ley N.º 18.786 de 19 de julio de 2011, sobre los siguientes aspectos:

1. Resumen de los contenidos del Registro de Proyectos de Participación Público – Privada (PPP), establecidos por el Artículo 14° de la Ley N.º 18.786 de 19 de julio de 2011 y los Artículos 8° y 9° del Decreto Reglamentario N.º 017/012 de 26 de enero de 2012.
2. Tope de los pasivos, firmes o contingentes, y de los pagos a los contratistas, establecidos por el Artículo 62° de la Ley N.º 18.786 de 19 de julio de 2011.

Agradeciendo su consideración, saluda atentamente,

---

Ec. Azucena Arbeleche  
Ministro de Economía y Finanzas



## INFORME ANUAL A LA ASAMBLEA GENERAL – RENDICIÓN DE CUENTAS 2021 –

### UNIDAD DE PROYECTOS DE PARTICIPACIÓN PÚBLICO – PRIVADA

#### ÍNDICE

1.	Resumen del Registro de Proyectos .....	2
1.1.	Sección Proyectos de PPP .....	2
1.1.1.	Las iniciativas públicas y sus estudios previos .....	2
1.1.1.1.	Iniciativa de MINT – Unidad Penitenciaria N°25 .....	2
1.1.2.	Las iniciativas privadas aceptadas por la Administración contratante y sus estudios previos .....	2
1.2.	Sección Contratos de PPP .....	2
1.2.1.	Resoluciones de adjudicación, provisional o definitiva, de contratos PPP .....	2
1.2.1.1.	Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 2” .....	2
1.2.1.2.	Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 5” .....	3
1.2.1.3.	Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 6” .....	3
1.2.2.	Contratos PPP suscritos entre la Administración contratante y el contratista .....	3
1.2.2.1.	Iniciativa del MINT - Proyecto “Unidad de Personas Privadas de Libertad N° 1” .....	3
1.2.2.2.	Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial 21 – 24” .....	3
1.2.2.3.	Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 3” .....	3
1.2.2.4.	Iniciativa del MTOP - Proyecto “Ferrocarril Central” .....	4
1.2.2.5.	Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 1” .....	4
1.2.2.6.	Iniciativa de ANEP e INAU - Primer Proyecto Educativo .....	4
1.2.2.7.	Iniciativa de ANEP - Segundo Proyecto de Infraestructura Educativa .....	5
1.2.2.8.	Iniciativa de MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 2” .....	5
1.2.2.9.	Iniciativa Privada - Proyecto “Corredor Vial Circuito 7” .....	5
1.2.2.10.	Iniciativa Pública – Proyecto “Corredor Vial Circuito 5” .....	5
1.2.3.	Resoluciones que impongan sanciones al contratista PPP y/o adjudicatario .....	5
1.2.4.	Garantías otorgadas .....	6
1.2.5.	Informes de auditoría de proyectos PPP .....	6
1.2.6.	Pagos anuales realizados al contratista .....	7
1.2.6.1.	Iniciativa del MINT - Proyecto “Unidad de Personas Privadas de Libertad N.º 1” .....	7
1.2.6.2.	Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial 21 – 24” .....	7
1.2.6.3.	Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 1” .....	7
1.2.6.4.	Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 3” .....	7
1.2.6.5.	Iniciativa del MTOP - Proyecto “Ferrocarril Central” .....	7
1.2.6.6.	Iniciativa de ANEP e INAU - Primer Proyecto Educativo .....	7
1.2.6.7.	Iniciativa de ANEP - Segundo Proyecto Educativo .....	7
1.2.7.	Cesiones de contratos PPP .....	8
1.2.8.	Modificaciones de los contratos PPP .....	8
1.2.8.1.	Iniciativa Privada - Proyecto “Corredor Vial Circuito 7” .....	8
1.2.8.2.	Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial 21 – 24” .....	8
1.2.8.3.	Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 3” .....	8
1.2.8.4.	Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 2” .....	8
1.2.8.5.	Iniciativa del MTOP - Proyecto “Ferrocarril Central” .....	8
1.2.8.6.	Iniciativa de ANEP e INAU - Primer Proyecto Educativo .....	8
1.2.8.7.	Iniciativa de ANEP - Segundo Proyecto Educativo .....	9
1.2.9.	Extinción de los contratos PPP y su causal .....	9
1.2.10.	Impugnaciones deducidas contra los actos inscribibles .....	9
1.2.11.	Laudos del Tribunal Arbitral de resolución de conflictos de contratos PPP .....	9
1.3.	Sección Auditores de Contratos de PPP .....	9
1.3.1.	Auditores autorizados para la realización de auditorías PPP .....	9
2.	Tope de pasivos y pagos a contratistas .....	10



## **1. Resumen del Registro de Proyectos**

Los avances detallados en el presente informe corresponden al período que se extiende desde el 1 de enero de 2021 al 31 de diciembre de 2021.

### **1.1. Sección Proyectos de PPP**

#### **1.1.1. Las iniciativas públicas y sus estudios previos**

##### **1.1.1.1. Iniciativa de MINT – Unidad Penitenciaria N°25**

#### **Estudios previos**

- 16 de noviembre de 2021: Iniciativa Pública.
- 20 de diciembre de 2021: solicitud de prescindir de estudio de elegibilidad (artículo 18 de la Ley 18.786 de fecha 19 de julio de 2011 y artículo 16 del Decreto 17/012 de fecha 26 de enero de 2012).

#### **1.1.2. Las iniciativas privadas aceptadas por la Administración contratante y sus estudios previos**

No se han registrado.

### **1.2. Sección Contratos de PPP**

#### **1.2.1. Resoluciones de adjudicación, provisional o definitiva, de contratos PPP**

A continuación, se presentan los Proyectos PPP que fueron adjudicados, provisional o definitivamente, detallando sus respectivos avances.

##### **1.2.1.1. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 2”**

#### **Adjudicación Definitiva**

- 12 de mayo de 2021: se realizó la Adjudicación Definitiva al oferente Grupo Vial Oriental 2, integrado por CIEMSA, Traxpalco SA (Tracovix) y Hernández y González SA.



**1.2.1.2. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 5”**

**Adjudicación Definitiva**

- 16 de diciembre de 2021: se realizó la Adjudicación Definitiva al oferente integrado por ALDESA Construcciones SA, COALVI Renovables SL y Ramón C. Álvarez SA.

**1.2.1.3. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 6”**

**Adjudicación Definitiva**

- 27 de diciembre de 2021: se realizó la Adjudicación Definitiva al oferente Cuchilla Grande, integrado por: ROVER ALCISA SA y Construcciones Viales y Civiles SA.

**1.2.2. Contratos PPP suscritos entre la Administración contratante y el contratista**

**1.2.2.1. Iniciativa del MINT - Proyecto “Unidad de Personas Privadas de Libertad N° 1”**

**Fase de Operación**

- 14 de junio de 2021: Ingresó a MEF el Informe de Estado de Situación del Contrato. Etapa de operación. Período: julio/diciembre 2020.
- 8 de setiembre de 2021: Ingresó a MEF el Informe de Estado de Situación del Contrato. Etapa de operación. Período: enero/junio 2021.

**1.2.2.2. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial 21 – 24”**

**Fase de Operación**

- 16 de abril de 2021: Ingresó a MEF el Informe Semestral de Situación del Contrato Período: julio 2020/enero 2021.

**1.2.2.3. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 3”**

**Fase de Construcción**

- 16 de abril de 2021: Ingresó a MEF el Informe Semestral de Situación del Contrato. Período: mayo/noviembre 2020.



- 15 de setiembre de 2021: Ingresó a MEF el Informe Semestral de Situación del Contrato. Período: diciembre 2020/mayo 2021.

**1.2.2.4. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Ferrocarril Central”**

**Fase de construcción**

- 31 de enero de 2021: Ingresó a MEF el Informe Semestral de Situación del Contrato. Período mayo/octubre 2020.

**1.2.2.5. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 1”**

**Fase de operación**

- 16 de abril de 2021: Ingresó a MEF el Informe Semestral de Situación del Contrato Período: junio/diciembre 2020.
- 12 de agosto de 2021: Se obtuvieron las ACIT de la totalidad de los 12 tramos por parte del MTOP.

**1.2.2.6. Iniciativa de ANEP e INAU - Primer Proyecto Educativo**

**Fase de operación**

- 17 de marzo de 2021: Ingresó a MEF el Informe Trimestral N°5 de Supervisión de Contrato. Período octubre/diciembre 2020.
- 7 de julio de 2021: Ingresó a MEF el Informe Trimestral N°6 de Supervisión de Contrato. Período enero/marzo 2021.
- 10 de agosto de 2021: Ingresó a MEF el Informe Trimestral N°7 de Supervisión de Contrato. Período abril/junio 2021.
- 18 de agosto de 2021: Finalización de la etapa de construcción y puesta en servicio del último centro.
- 5 de octubre de 2021: Ingresó a MEF el Informe Trimestral N°8 de Supervisión de Contrato. Período julio/setiembre 2021.



#### **1.2.2.7. Iniciativa de ANEP - Segundo Proyecto de Infraestructura Educativa**

##### **Fase de construcción**

- 11 de febrero de 2021: Ingresó a MEF el Informe Trimestral de Supervisión de Contrato. Periodo setiembre/noviembre 2020.
- 14 de abril de 2021: Ingresó a MEF el Informe Trimestral de Supervisión de Contrato. Periodo diciembre 2020/febrero 2021.
- 30 de junio de 2021: Ingresó a MEF el Informe Trimestral de Supervisión de Contrato. Periodo marzo/mayo 2021.
- 30 de setiembre de 2021: Ingresó a MEF el Informe Trimestral de Supervisión de Contrato. Periodo junio/agosto 2021.

#### **1.2.2.8. Iniciativa de MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 2”**

##### **Etapas de construcción**

- 25 de mayo de 2021: Se firmó el contrato entre el MTOP y el Grupo Vial Oriental 2, integrado por CIEMSA, Traxpalco SA (Tracovíax) y Hernández y González SA.
- 4 de octubre de 2021: Suscripción del contrato para el financiamiento del proyecto con el Fondo de Deuda para Infraestructura en Uruguay II CAF-AM y Corporación Andina de Fomento (CAF).
- 1 de noviembre de 2021: Se firmó acta de toma de posesión de todos los tramos.

#### **1.2.2.9. Iniciativa Privada - Proyecto “Corredor Vial Circuito 7”**

- 31 de mayo de 2021: Ingresó a MEF el testimonio del Contrato PPP.

#### **1.2.2.10. Iniciativa Pública – Proyecto “Corredor Vial Circuito 5”**

- 23 de diciembre de 2021: Suscripción de contratos para el financiamiento del proyecto con la Corporación Interamericana de Inversiones, el Banco Interamericano de Desarrollo, el Banco de la República Oriental del Uruguay y el banco Santander.

#### **1.2.3. Resoluciones que impongan sanciones al contratista PPP y/o adjudicatario**

No se han registrado durante el periodo de referencia.



#### **1.2.4. Garantías otorgadas**

##### **Iniciativa Privada Circuito Vial 7**

###### **Ingresados el 31 de mayo de 2021:**

- Copia del acta de notificación de constitución de contrato de prenda especial de contrato PPP y cesiones
- Copia del contrato de cesión condicionada del contrato PPP y certificación notarial
- Copia de contrato de prenda especial de contrato PPP y certificación notarial
- Copia de contrato de cesión de los créditos de contrato de PPP y certificación notarial
- Testimonio de pólizas de seguro
- Testimonio de contrato de prenda de acciones
- Testimonio de contrato de prenda especial PPP
- Testimonio de acuerdo en relación a las garantías otorgadas por el BSE

###### **Ingresados el 30 de junio de 2021:**

- Testimonio de contrato de prenda y custodia de fondos.

##### **Iniciativa del MTOP Circuito Vial 2**

###### **Ingresados el 28 de octubre de 2021:**

- Testimonio de Contrato de Cesión General de Derechos de Crédito.
- Testimonio de Contrato de Prenda de Acciones.
- Testimonio de Contrato de Cesión Condicionada de Contrato PPP.
- Testimonio de Contrato de Prenda y Custodia de Fondos.

###### **Ingresados el 3 de diciembre de 2021:**

- Testimonio de Prenda especial del Contrato PPP.
- Testimonio de Prenda y Custodia de Fondos.

#### **1.2.5. Informes de auditoría de proyectos PPP**

No se han registrado durante el periodo de referencia.





## **1.2.6. Pagos anuales realizados al contratista**

### **1.2.6.1. Iniciativa del MINT - Proyecto “Unidad de Personas Privadas de Libertad N.º 1”**

- El total de pagos anuales (Pagos por Disponibilidad) realizados al contratista durante 2021 fue de UI 200.256.132 IVA incluido.

### **1.2.6.2. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial 21 – 24”**

- El total de pagos anuales (Pagos por Disponibilidad) realizados al contratista durante 2021 fue de UI 218.304.443 IVA incluido.

### **1.2.6.3. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 1”**

- El total de pagos anuales (Pagos por Disponibilidad) realizados al contratista durante 2021 fue de UI 71.735.510 IVA incluido.

### **1.2.6.4. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 3”**

- El total de pagos anuales (Pagos por Disponibilidad) realizados al contratista durante 2021 fue de UI 249.010.657 IVA incluido.

### **1.2.6.5. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Ferrocarril Central”**

- El total de adelantos financieros al pago por disponibilidad realizados al contratista durante 2021, fue de USD 30.000.000 conforme a la cláusula 8.1 del contrato.

### **1.2.6.6. Iniciativa de ANEP e INAU - Primer Proyecto Educativo**

- El total de pagos anuales (Pagos por Disponibilidad) realizados al contratista por parte de ANEP durante 2021 fue de UI 75.547.042 IVA incluido.
- El total de pagos anuales (Pagos por Disponibilidad) realizados al contratista por parte de INAU durante 2021 fue de UI 12.521.992 IVA incluido.

### **1.2.6.7. Iniciativa de ANEP - Segundo Proyecto Educativo**

- El total de pagos anuales (Pagos por Disponibilidad) realizados al contratista por parte de ANEP durante 2021 fue de UI 49.743.749 IVA incluido.



### **1.2.7. Cesiones de contratos PPP**

No se han registrado.

### **1.2.8. Modificaciones de los contratos PPP**

#### **1.2.8.1. Iniciativa Privada - Proyecto “Corredor Vial Circuito 7”**

- 31 de mayo de 2021: MTOP y el Consorcio San José firmaron adenda al contrato PPP. El mismo fue inscripto en el Registro el 30 de junio de 2021.

#### **1.2.8.2. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial 21 – 24”**

- 21 de setiembre de 2021: MTOP y Rutas del Litoral (RDL) firmaron dos Adendas al Contrato PPP (By Pass de Nueva Palmira y Barreras New Jersey). Las mismas fueron inscriptas en el Registro con fecha 27 de setiembre de 2021.

#### **1.2.8.3. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 3”**

- 21 de setiembre de 2021: MTOP y el Consorcio Circuito Vial Tres S.A firmaron adenda al contrato PPP. La misma se inscribió en el Registro con fecha 27 de setiembre de 2021.

#### **1.2.8.4. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Corredor Vial Circuito 2**

- 21 de setiembre de 2021: MTOP y el Consorcio Grupo Vial Oriental 2 firmaron adenda al contrato PPP. La misma se inscribió en el Registro con fecha 27 de setiembre de 2021.

#### **1.2.8.5. Iniciativa del MTOP - Proyecto “Ferrocarril Central”**

- 29 de setiembre de 2021: Se firmó adenda al contrato PPP entre el MTOP y el Consorcio "Grupo Vía Central".

#### **1.2.8.6. Iniciativa de ANEP e INAU - Primer Proyecto Educativo**

- 15 de octubre de 2021: Se firmó adenda al contrato entre ANEP y el Consorcio Centros Educativos Primera Infancia.



**1.2.8.7. Iniciativa de ANEP - Segundo Proyecto Educativo**

- 26 de agosto de 2021: Se firmó adenda al contrato entre ANEP y el Consorcio integrado por BERKES, SACEEM, STILER.

**1.2.9. Extinción de los contratos PPP y su causal**

No se han registrado.

**1.2.10. Impugnaciones deducidas contra los actos inscribibles**

No se han registrado.

**1.2.11. Laudos del Tribunal Arbitral de resolución de conflictos de contratos PPP**

No se han registrado.

**1.3. Sección Auditores de Contratos de PPP**

**1.3.1. Auditores autorizados para la realización de auditorías PPP**

El registro de auditores aún no se encuentra habilitado.



## 2. Tope de pasivos y pagos a contratistas

Se presenta la estimación de compromisos firmes y contingentes, los cuales cumplen con los topes establecidos por el Artículo 62º de la Ley N° 18.786 de 19 de julio de 2011.

Proyecto	Años que restan de pago	PPD Promedio anual (millones de UI)	Pasivo Contingente promedio (millones de UI)
Recinto Penitenciario UPPL N°1	21	166	13
Circuito 0 - Rutas 21 y 24	20	137	24
Circuito 1 - Rutas 12,54,55,57 y Bypass Carmelo	18	161	22
Circuito 2 - Ruta 9 y Ruta 15	18	141	23
Circuito 3 - Ruta 14 y Bypass Sarandí del Yí	18	213	17
Circuito 7 - IP - Ruta 3 y Bypass Ruta 11	18	88	3
Educativo 1 - 44 Jardines y 15 CAIF	20	88	0
Educativo 2 - 23 Escuelas, 9 Polos y 10 Polideportivos	20	139	0
FERROCARRIL CENTRAL -Montevideo Paso de los Toros	16	1303	0
Total		2.437	102